

# 敏實科技大學外國學生校外賃居作業要點

20240611 行政會議通過

20240618 行政會議通過

20240910 行政會議通過

一、依據教育部「專科以上學校維護外國學生受教權益應行注意事項」，為確保本校外國學生校外住宿之安全，訂定「敏實科技大學外國學生校外賃居作業要點」(以下簡稱本要點)

二、外國學生以住校為原則，若有特殊狀況並符合規定者得提出校外賃居申請。

三、校外賃居申請期間：以上學期期末考前提出申請為主要原則。

四、校外住宿申請流程：由學生提出申請後，依序送系所審查，再經教務處、國際處及學務處檢核通過後，完成申請作業。

五、各系應掌握學生校外住宿生活情況。

(一) 申請校外住宿資格，除實習期間配合廠商規定之校外賃居場所外，必須具備以下四項條件：

1. 申請學生需最少完成系所一年級下學期學業(無被當學分)，於一年級下學期期末考前可提出申請校外住宿，開學後不得再申請。
2. 至少達到 TOCFL 華語文測驗 B1 級(含)以上，系所得依學術特性提高等級。
3. 學費不得分期給付，且無欠繳學校任何費用(例如學雜費、電費、住宿費等...)。

(二) 校外賃居學生，不得非法打工。

(三) 校外賃居學生，需配合學校師長定期訪視，各系導師、輔導老師或副導師定時訪視賃居住所，輔導外國學生生活作息。校外賃居學生應配合班級導師不定期至賃居住所進行訪視。

六、外國學生校外賃居申請，須檢附下列資料：

- (一) 外國學生校外賃居申請單(附表1)。
- (二) 外國學生申請校外賃居切結書(附表2)。
- (三) 家長同意書(附表3)。

經檢核通過後，補繳下列資料，未補齊資料不得校外賃居：

(四) 校外賃居場所安全評估表(附表 4)。

(五) 學生賃居合約書影本(附表 5)。

七、外國學生校外賃居場所須符合以下規範：

(一) 符合本校檢核項目。

(二) 不得為木造隔間或鐵皮加蓋。

(三) 室內電線(延長線)應符合安全要求。

(四) 應有火警自動警報器、住宅用火災警報器(偵煙器)等。

(五) 應有滅火器及相關消防安全裝置。

(六) 應有通暢之逃生通道(寬度達 75 公分)及清楚標示。

(七) 熱水器裝設應符合安全規範。

(八) 建築物應具門禁管制管理措施。

(九) 建築物內或周邊須有裝設監視器設備。

(十) 建築物內或周邊停車場所設有緊急照明設備。

八、申請校外賃居經核准後，辦理退宿手續，須檢附賃居合約並完成寢室檢查後始得離宿。

九、校外賃居學生，需與學校師長保持聯絡，如遇學校相關事務、活動，需配合返校。

十、校外賃居學生，如在校外發生意外或事故，需通報學校師長，不可隱匿。

十一、學生校外賃居期間發生不符生活規範情況時，系所應輔導其返回學校住宿。

十二、校外賃居學生，如違反本國法律、法規，依法辦理，絕不寬貸。

十三、未經申請，擅自在校外賃居，依學校校規記小過處分。

十四、本要點經行政會議通過，校長核定後實施，修正時亦同。